

**BADGE
IMMOBILIER**

ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT PRIVÉ



OFFRE DE FORMATION



Le badge immobilier est une certification de branche .

L'obtention du badge nécessite la maîtrise de situations professionnelles sur la base de critères préalablement définis. Les bénéficiaires du badge sont acquis sans limite dans le temps.

L'entrée dans la démarche de certification est ouverte aux salariés de droit privé de la Branche EPNL et de la Branche FFNEAP.

L'accès à la certification se fait par la formation.

Le parcours de formation de 42 heures est :

- décliné en **quatre modules**
- porté par **un réseau**
- déployé **en proximité** sur le territoire

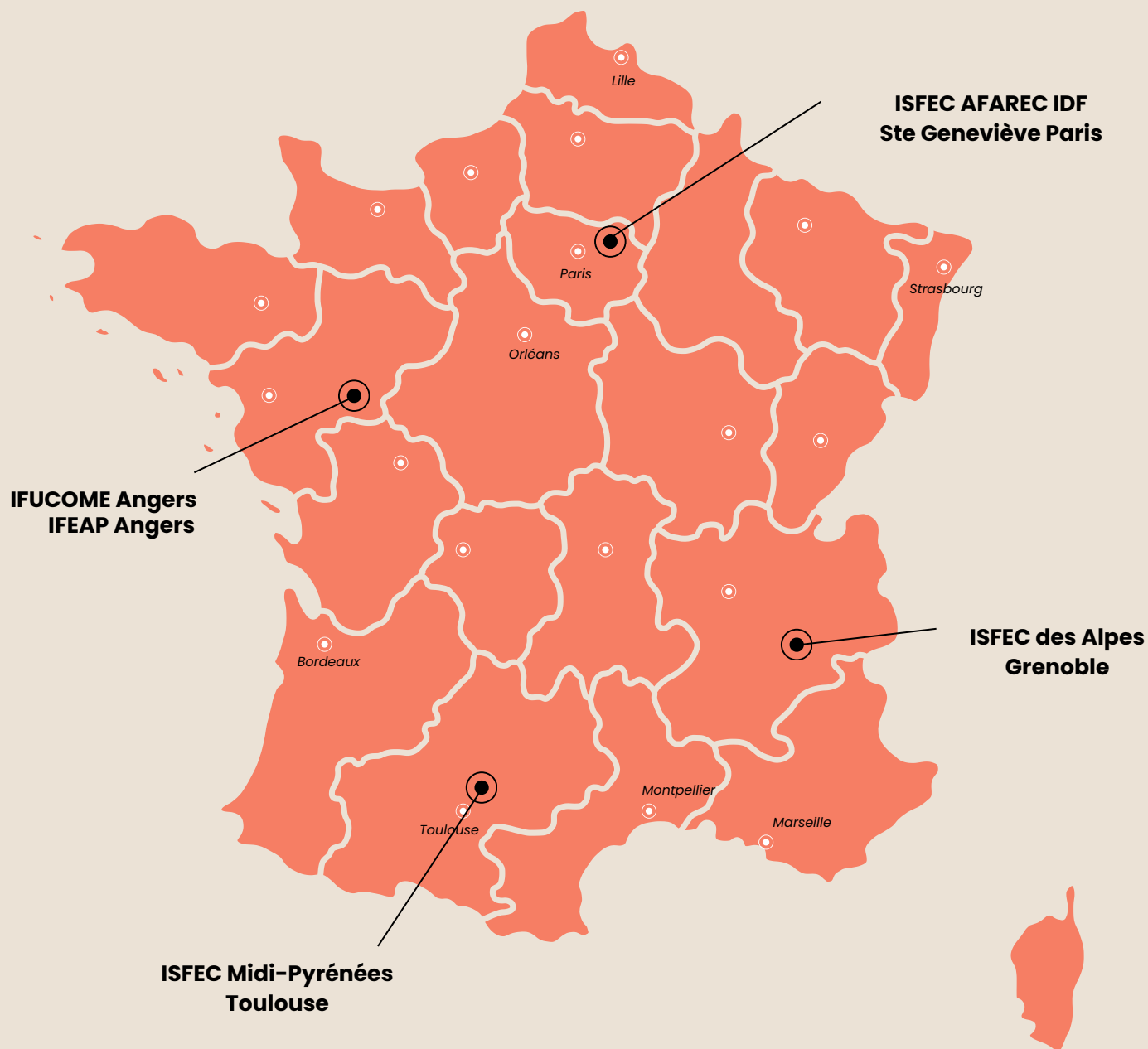
Public CONCERNÉ

Cadres dirigeants et cadres intermédiaires des Etablissements scolaires, Structures diocésaines et tous autres Organismes territoriaux de l'enseignement privé. **Le parcours de formation est ouvert à toute personne exerçant ou se préparant à exercer une responsabilité dans le domaine de l'immobilier scolaire.**



Ce parcours de formation peut vous intéresser si vous souhaitez :

- Disposer d'une connaissance technique suffisante de tous les objets de travail existants dans le domaine de l'immobilier scolaire
- Disposer d'une vision globale, systémique, du pilotage d'un parc immobilier scolaire
- Vous inscrire dans un processus d'amélioration continue de la gestion de votre parc immobilier scolaire



CONTACTS :

CLAUDE BAUQUIS

RESPONSABLE DES DISPOSITIFS CQP ET BADGES

C.BAUQUIS@ISFEC-IDF.NET



MAÏMOUNA CISSOKO

CHARGÉE DE MISSION

CQP ATTACHÉ(E) DE GESTION ET DES BADGES

MAIM.CISSOKO@ISFEC-IDF.NET



OBJECTIFS *du parcours de formation*



Maîtriser l'environnement réglementaire des bâtiments scolaires



Etablir un état des lieux du parc immobilier menant à un diagnostic permettant d'établir un Plan Pluriannuel d'Investissement



Piloter la gestion d'un projet immobilier de sa conception à la réception des travaux

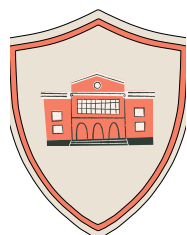


Piloter le plan de financement d'un projet immobilier: sécuriser le portage financier dans le cadre d'un schéma directeur validé et équilibré au plan économique



LE PARCOURS ABOUTIT À LA DÉLIVRANCE D'UN BADGE CERTIFIANT

TITRE CRÉÉ PAR EEP



L'ISFEC AFAREC ILE DE FRANCE EST HABILITÉ À FORMER ET ÉVALUER LES COMPÉTENCES DU BADGE IMMOBILIER.



LE PARCOURS DE FORMATION DE CHAQUE STAGIAIRE EST CONSTRUIT
À PARTIR D'UN BILAN DE POSITIONNEMENT EN AMONT DE L'ENTRÉE EN FORMATION.



MAITRISER L'ENVIRONNEMENT REGLEMENTAIRE

Etablir des diagnostics, un état des lieux au regard des besoins et des normes pour préparer un plan stratégique et d'action

14H DE FORMATION EN PRESENTIEL

- L'exploitation d'un ERP et la gestion de la sécurité incendie
- Les diagnostics obligatoires
- L'accessibilité des personnes en situation de handicap
- Les enjeux énergétiques



MAITRISER L'ENVIRONNEMENT REGLEMENTAIRE

S'engager dans une démarche stratégique pour un pilotage durable du parc immobilier

10H DE FORMATION EN PRESENTIEL

- Les pollutions du bâti
- L'élaboration du schéma directeur immobilier
- Les enjeux environnementaux liés à l'immobilier



PILOTAGE FINANCIER D'UN PROJET IMMOBILIER

Modalités de gouvernance du projet et validation du plan de financement

4H DE FORMATION EN PRESENTIEL

- Rôle des dirigeants de l'Etablissement
- Engagements financiers
- Sources de financement
- Administration des engagements



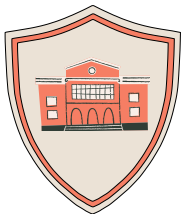
PILOTAGE DE LA GESTION D'UN PROJET IMMOBILIER

Maîtriser une méthodologie de projet

14H DE FORMATION EN PRESENTIEL

- Méthodologie adaptée à l'engagement d'un projet immobilier
- Connaissance de l'environnement et des étapes de réalisation d'un projet
- Enjeux techniques, juridiques et documents contractuels
- Processus pour sécuriser les dimensions budgétaires

Des temps d'accompagnement individualisé viendront compléter ces 4 modules pour accompagner la réalisation des productions demandées et les analyser.



UNIR, PROFESSIONNALISER & DONNER DU SENS

Nos ENGAGEMENTS



Constituer une équipe de formateurs maîtrisant parfaitement les expertises et compétences spécifiques des établissements catholiques d'enseignement, et pour la plupart membres ou parties prenantes de notre réseau institutionnel.

Nourrir à la fois par l'expertise et par le témoignage. Une approche pédagogique Pairs/Experts pour renforcer et incarner les savoir-faire et les savoir-être au service des projets des établissements d'enseignement privé.

Nos motivations POUR FORMER, ACCOMPAGNER & CERTIFIER

- **Former les acteurs majeurs** de l'établissement catholique d'enseignement et de son réseau institutionnel
- **Favoriser le cas échéant une évolution professionnelle significative** vers des missions d'encadrement et de pilotage interne
- **Contribuer à sécuriser, unifier et renforcer les modèles économiques** de nos établissements par des expertises internalisées et permanentes
- **Personnaliser les parcours conduisant à des certifications professionnelles** : construire des formations à la carte, parfaitement adaptées à chaque participant et lui garantissant la réussite dans le cadre d'un engagement contractuel



PUBLIC VISÉ

- ✓ Toute personne concernée par la gestion et le pilotage d'un parc immobilier scolaire

PRÉ REQUIS

Aucun



DURÉE

Sur une année scolaire



CALENDRIER



Les calendriers du parcours par organismes de formation sont disponibles en téléchargement - **scanner le QR Code ci-dessus**

MODALITÉ DE PRISE EN CHARGE AKTO



37€/h/stagiaire

DOSSIER DE CANDIDATURE



Nous contacter pour plus d'informations
(Claude BAUQUIS - c.bauquis@isfec-idf.net)
ou **scanner le QR Code ci-dessus**